

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

**PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 30 de junio 2026 y 2025

ACTIVO	2026	2025	Nota
Caja y Bancos	93 403 822	63 781 610	9
Cuentas por Cobrar Agencias y Agentes	41 314 058	137 548 248	10
Gastos Pagados por Anticipado	68 254 579	40 706 628	11
Activo Corriente	202 972 458	242 036 486	
Mobiliario y Equipo de Oficina	3 315 656	3 508 893	
Equipo de Cómputo	6 746 057	10 399 753	
Vehículos en Leasing	26 879 621	33 779 933	
Derecho de uso de edificios -neto	30 089 846	73 492 041	
Propiedad Planta y Equipo Neto	67 031 180	121 180 620	12
TOTAL ACTIVO	¢ 270 003 638	¢ 363 217 106	
PASIVOS			
Cuentas por Pagar Agentes y Otras	0	112 434 216	13
Otras Cuentas y Comisiones por Pagar	1 957 408	0	
Aportac. Patron. p/Pagar	8 636 572	8 206 717	
Aguinaldo por Pagar	12 183 252	12 048 781	
Impuestos Retenidos por Pagar	24 487 279	8 869 560	
Depósitos sin identificar	14 245 728	3 298 250	
Alquileres y leasing por pagar	26 220 225	28 357 837	
Pasivo Circulante	87 730 464	173 215 360	
Pasivo - largo plazo			
Leasing vehículo por pagar	15 597 792	20 860 403	
Arrendamientos por pagar	7 265 267	49 285 905	
Total deuda - largo plazo	22 863 060	70 146 308	
TOTAL PASIVOS	¢ 110 593 524	¢ 243 361 668	
PATRIMONIO			
Capital Pagado	30 692 790	30 692 790	5
Aportes P/Capitaliz. Pend. Autorización	16 249 818	16 249 818	
Utilidades Acumuladas	73 237 933	70 341 214	
Reserva de Ley 5% s/ resultados	3 282 728	3 126 845	
Utilidad (Pérdida) del Período	35 946 846	-555 228	
TOTAL PATRIMONIO	159 410 115	119 855 439	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	¢ 270 003 638	¢ 363 217 106	

Lic. Rolando Badilla Oviedo
ContadorLic. Jorge Mora Ch.
Auditor InternoMBA Juan Carlos Quesada
Gerente

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

**PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS**

Por los períodos comprendidos del 01 de enero al 30 de junio de 2026 y 2025

INGRESOS	2026	2025	Nota
Comisiones por colocación de seguros	1 945 587 409	1 740 059 618	
Ingresos	1 945 587 409	1 740 059 618	
GASTOS DE ADMINISTRACION			
Gastos de Personal	216 564 122	207 455 592	
Gastos por Servicios Externos	44 548 938	29 143 582	
Gastos de Movilización y Comunicación	4 574 107	4 403 925	
Gastos de Infraestructura	25 834 149	25 067 970	
Gastos Generales	25 204 582	21 096 804	
Gastos de Administración	316 725 898	287 167 873	14
Utilidad ó (Pérdida) de Operación	1 628 861 511	1 452 891 745	
INGRESOS FINANCIEROS			
Productos p/Inversión en Instituciones Financieras	0	0	
Ingresos Financieros	0	0	
GASTOS FINANCIEROS			
Otros Gastos Financieros Diversos	7 162 880	3 784 367	
OTROS GASTOS			
Comisiones por Colocación de Seguros	1 577 648 140	1 445 959 416	
Patentes	1 495 381	2 243 071	
Otros Gastos Operativos Varios	6 608 263	1 460 120	
Otros gastos	1 585 751 784	1 449 662 607	
Utilidad Neta Antes de Impuestos	35 946 846	-555 229	
Impuesto y participaciones sobre la utilidad	0	0	
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO	¢ 35 946 846	-¢ 555 228	

Lic. Rolando Badilla Oviedo
ContadorLic. Jorge Mora Ch.
Auditor InternoMBA Juan Carlos Quesada
Gerente

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos comprendidos del 01 de enero al 30 de junio de 2026 y 2025

	2026	2025
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Resultado del período	¢ 35 946 846	-¢ 555 228
Partidas que no generan efectivo		
Depreciaciones y amortizaciones	21 193 712	22 255 329
Partidas que no generan efectivo		
Depreciaciones y amortizaciones		
Disminución (aumento) en Cuentas por Cobrar	96 234 190	-49 514 305
Disminución (aumento) en Gastos Anticipados	-27 547 951	-3 035 619
Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)		
Aumento (disminución) en Aporte Patronal por Pagar	429 855	1 336 765
Aumento (disminución) en Retenciones por Pagar	15 617 719	-5 569 671
Aumento (disminución) en Aguinaldo por pagar	134 471	915 056
Aumento (disminución) en Depósitos por Aplicar	10 947 478	2 174 350
Aumento (disminución) en Otras Cuentas y Comisiones por Pagar	-112 434 216	46 469 992
Aumento (disminución) Obligaciones con Asegurados, Agentes	1 957 408	-9 737 934
Efectivo provisto (usado) en actividades de operación	42 479 514	4 738 735
Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión		
Disminución (aumento) de propiedades, mobiliario y equipo	32 955 729	-21 374 036
Derecho de uso de edificio y leasing de auto-neto	-49 420 860	-116 857
Efectivo provisto (usado) en inversión	-16 465 132	-21 490 894
Efectivo generado en actividades de financiamiento		
Reserva legal del 5% sobre el capital	155 883	170 042
Utilidades acumuladas	3 451 947	-6 014 043
Efectivo provisto (usado) en financiamiento	3 607 830	-5 844 001
Total de Efectivo generado (usado) en el ejercicio	29 622 212	-22 596 160
Efectivo e inversiones al inicio del ejercicio	63 781 610	86 377 771
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	¢ 93 403 822	¢ 63 781 610

Lic. Rolando Badilla Oviedo
Contador

Lic. Jorge Mora Ch.
Auditor Interno

MBA Juan Carlos Quesada
Gerente

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

Por los períodos comprendidos del 01 de enero al 30 de junio de 2026 y 2025

	Capital Social	Aportes Patrimoniales	Ganancias o Pérdidas Acumuladas	Reserva Legal	Total Patrimonio
Saldo al 30/06/2023	¢ 30 692 790	¢ 16 249 818	¢ 93 800 770	¢ 2 365 559	¢ 143 108 936
Resultado neto			14 104 855		14 104 855
Registro de la reserva legal				591 244	591 244
Resultado periodos anteriores			-31 550 367		-31 550 367
Saldo al 30/06/2024	¢ 30 692 790	¢ 16 249 818	¢ 76 355 259	¢ 2 956 803	¢ 126 254 668
Resultado neto			-555 228		-555 228
Registro de la reserva legal				170 042	170 042
Resultado periodos anteriores			-6 014 043		-6 014 043
Saldo al 30/06/2025	¢ 30 692 790	¢ 16 249 818	¢ 69 785 986	¢ 3 126 845	¢ 119 855 439
Resultado neto			35 946 846		35 946 846
Registro de la reserva legal				155 883	155 883
Resultado periodos anteriores			3 451 947		3 451 947
Saldo al 30/06/2026	¢ 30 692 790	¢ 16 249 818	¢ 109 184 779	¢ 3 282 728	¢ 159 410 115

Lic. Rolando Badilla Oviedo
ContadorLic. Jorge Mora Ch.
Auditor InternoMBA Juan Carlos Quesada
Gerente

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

1. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES

Prisma Corredora de Seguros S.A. es una entidad establecida bajo la legislación mercantil costarricense, con cédula jurídica número 3-101-183644.

2. DOMICILIO, ACTIVIDAD, REGISTRO

La empresa está domiciliada en San José, se dedica a la comercialización de seguros y surgió como entidad el 6 de marzo de 1996, bajo el nombre de Corporación de Seguros CGS, S.A., a partir del mes de marzo de 1998, pasó a llamarse Seguros Totales la Providencia S.A. A partir del 27 de mayo de 2009, por la nueva ley de seguros y las políticas de la SUPEN, entidad a cargo de la supervisión la compañía operó bajo el nombre de Prisma Seguros S.A. bajo la figura de sociedad agencia de seguros.

El 2 de julio de 2014 Prisma pasa a convertirse en corredora de seguros con el nombre de Prisma Corredora de Seguros S.A.

3. BASE PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de contabilidad y de información financiera (NIIF, NIC) y las disposiciones de carácter contable, emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE). Los estados financieros han sido preparados con base en el costo histórico.

4. MONEDA

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones costarricenses (¢), de acuerdo con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) y la Superintendencia de Seguros (SUGESE).

a. Moneda Extranjera:

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a su moneda funcional utilizando el tipo de cambio entre ambas monedas vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del reporte, son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos no monetarios denominados en moneda extranjera que son medidos a su valor razonable, son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha en

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

que ese valor razonable fue determinado. Las partidas no monetarias expresadas en moneda extranjera, que son valoradas o medidas al costo histórico, son traducidas utilizando el tipo de cambio a la fecha de la transacción.

b. Unidad Monetaria:

La paridad del colón con respecto al dólar de los Estados Unidos de América se determina en un mercado cambiario libre, bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica mediante la utilización de bandas cambiarias. Al 30 de junio de 2026 y 2025, el tipo de cambio estableció según se indica

	<u>2026</u>	<u>2025</u>
Compra	¢451.89	¢502.00
Venta	¢457.17	¢508.28

5. CAPITAL SOCIAL

El capital acciones comunes autorizado, suscrito y pagado al 31 de marzo de 2016 es de US \$57.000,00 y está representado por 57.000 acciones comunes y nominativas, con un valor nominal de \$1,00 que quedaron registradas en colones por ¢30.692.790,00 a un tipo de cambio de ¢538,47 cada una.

6. INGRESOS POR COMISIONES

Los ingresos por comisiones provienen de la participación de la compañía en las actividades de comercialización de seguros, las cuales se generan al momento de formalizar la póliza con el cliente. Estas comisiones son pagadas por las compañías de seguros sobre un porcentaje de la prima de cada póliza que varía según el tipo de póliza y su naturaleza.

7. OTROS INGRESOS

Los ingresos se reconocen cuando se devengan.

8. RECONOCIMIENTO DE GASTOS

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren, a saber, por el método base devengo.

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Los saldos al 30 de junio 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Fondo de operación	150 000	150 000
Cta. Cte. Banco Nacional	73 600 221	22 730 899
Cta. Cte. Banco Improsa	16 342 159	13 236 116
Banco San José	3 311 442	27 664 595
Caja y Bancos	¢ 93 403 822	¢ 63 781 610

10. CUENTAS POR COBRAR

Los saldos al 30 de junio 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Cuentas por cobrar - comisiones	20 050 656	132 895 438
Cuentas por cobrar agentes y otros	21 263 402	4 652 810
Cuentas por Cobrar	¢ 41 314 058	¢ 137 548 248

11. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Los saldos al 30 de junio 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Retención 2% impuesto de renta	67 316 223	38 168 831
Otros pagos anticipados	938 356	2 537 797
Gastos Anticipados	¢ 68 254 579	¢ 40 706 628

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

12. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Los saldos al 30 de junio 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Mobiliario y equipo de oficina	12 470 073	14 423 480
Equipo de cómputo	20 819 580	26 701 245
Vehículo en Leasing	38 859 450	43 203 800
Derecho de uso de oficinas	121 450 139	123 170 063
Total costo	193 599 242	207 498 588
Depreciación Acumulada	-126 568 062	-86 317 968
Propiedad Planta y Equipo	¢ 67 031 180	¢ 121 180 620

13. CUENTAS POR PAGAR AGENTES Y OTROS

Los saldos al 30 de junio 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Comisiones por pagar agentes- colones	0	112 434 216
Total cuentas por pagar agentes y otras	¢ 0	¢ 112 434 216

14. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los saldos al 30 de junio 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Sueldos y bonificaciones	167 876 386	154 928 642
CCSS - carga patronal	35 710 676	34 430 158
Aguinaldos	11 113 472	10 760 486
Prestaciones sociales	83 333	200 000
Dietas directores	800 000	600 000
Capacitación	980 255	5 500 109
Uniformes	0	302 000
Riesgos del trabajo	0	734 197
Gastos de personal	¢ 216 564 122	¢ 207 455 592

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

	2026	2025
Servicios de cómputo	14 479 874	15 147 838
Asesoría jurídica	1 328 305	182 677
Servicios de seguridad	2 261 072	571 415
Servicios de limpieza	3 474 490	2 734 637
Auditoría externa	1 650 000	1 500 000
Servicios de mensajería	206 300	247 800
Auditoría interna	4 500 000	2 400 000
Servicios contables	2 400 000	4 500 000
Servicios de mercadeo	680 203,00	0
Servicios de publicidad	0	144 619
Servicios profesionales	1 703 244	0
Estrategia empresarial	11 865 450	1 714 596
Gastos por servicios externos	¢ 44 548 938	¢ 29 143 582

	2026	2025
Teléfonos	2 336 173	1 983 146
Internet	1 190 983	1 016 264
Central IP teléfono	208 660	799 232
Mantenimiento de vehículos	0	368 329
Combustibles y lubricantes	838 291	236 954
Gastos de movilidad y comunicación	¢ 4 574 107	¢ 4 403 925

	2026	2025
Mant de propiedad arrendada	1 406 039	1 710 171
Energía eléctrica	801 689	947 160
Servicio de agua	293 280	155 309
Dep de inm., mob., y equipo	23 333 141	22 255 329
Gastos de infraestructura	¢ 25 834 149	¢ 25 067 970

PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 30 de junio 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

	2026	2025
Papelería y útiles de oficina	405 684	146 080
Suscripciones y afiliaciones	1 262 205	1 174 191
Suministros de limpieza	578 389	913 408
Mantenimiento equipo de oficina	720 554	785 944
Pasajes, parqueos y peajes	54 815	21 837
Salud ocupacional	20 950 635	16 158 632
Mantenimiento equipo de cómputo	46 903	789 451
Gastos no deducibles	1 185 397	1 107 261
Gastos generales	¢ 25 204 582	¢ 21 096 804
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	¢ 316 725 898	¢ 287 167 873