

# PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

## PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Al 31 de marzo 2026 y 2025

ACTIVO	2026	2025	Nota
Caja y Bancos	81 807 677	28 436 446	9
Cuentas por Cobrar Agencias y Agentes	12 945 943	188 569 739	10
Gastos Pagados por Anticipado	89 196 622	54 531 243	11
<b>Activo Corriente</b>	<b>183 950 242</b>	<b>271 537 428</b>	
Mobiliario y Equipo de Oficina	3 580 961	3 869 415	
Equipo de Cómputo	7 531 946	11 440 723	
Vehículos en Leasing	27 877 970	30 314 199	
Derecho Uso de Edificio	40 200 442	82 201 319	
<b>Propiedad Planta y Equipo Neto</b>	<b>79 191 319</b>	<b>127 825 656</b>	12
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>¢ 263 141 561</b>	<b>¢ 399 363 084</b>	
<b>PASIVOS</b>			
Cuentas por Pagar Agentes y Otras	0	148 640 460	13
Otras Cuentas y Comisiones por Pagar	261 721	10 062 743	
Aportac. Patron. p/Pagar	8 203 134	8 130 794	
Aguinaldo por Pagar	6 697 350	6 818 508	
Impuestos Retenidos por Pagar	27 160 487	9 355 233	
Anticipos recibidos	1 290 792	4 438 602	
Leasing vehículo - corto plazo	3 395 646	22 824 578	
Alquiler por pagar - corto plazo	22 824 578	4 934 068	
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>69 833 708</b>	<b>215 204 986</b>	
<b>Pasivo - largo plazo</b>			
Leasing vehículo por pagar	16 402 911	21 749 890	
Arrendamientos por pagar	17 375 863	54 442 670	
<b>Total deuda - largo plazo</b>	<b>33 778 774</b>	<b>76 192 560</b>	
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>¢ 103 612 483</b>	<b>¢ 291 397 546</b>	
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Pagado	30 692 790	30 692 790	
Aportes P/Capitaliz. Pend. Autorización	16 249 818	16 249 818	
Utilidades Acumuladas	73 237 933	70 341 214	
Reserva de Ley 5% s/ resultados	3 282 728	3 126 845	
Utilidad (Pérdida) del Período	36 065 810	-12 445 129	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>159 529 078</b>	<b>107 965 538</b>	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>¢ 263 141 561</b>	<b>¢ 399 363 084</b>	

Lic. Rolando Badilla Oviedo  
Contador

Lic. Jorge Mora Ch.  
Auditor Interno

MBA Juan Carlos Quesada  
Gerente

# PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

## PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A. ESTADO DE RESULTADOS

Por los períodos comprendidos del 01 de enero al 31 de marzo de 2026 y 2025

INGRESOS	2026	2025	Nota
Comisiones por colocación de seguros	1 006 533 805	923 186 852	
<b>Ingresos</b>	<b>1 006 533 805</b>	<b>923 186 852</b>	
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>			
Gastos de Personal	106 354 683	109 073 168	
Gastos por Servicios Externos	28 852 010	17 794 846	
Gastos de Movilización y Comunicación	2 228 647	1 954 087	
Gastos de Infraestructura	13 192 957	16 139 411	
Gastos Generales	12 759 545	11 265 152	
<b>Gastos de Administración</b>	<b>163 387 843</b>	<b>156 226 664</b>	<b>14</b>
<b>Utilidad ó (Pérdida) de Operación</b>	<b>843 145 963</b>	<b>766 960 188</b>	
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>			
Otros Ingresos Financieros	-3 300 471	-1 255 585	
<b>Ingresos Financieros</b>	<b>-3 300 471</b>	<b>-1 255 585</b>	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
Otros Gastos Financieros Diversos	354 393	286 384	
Intereses - leasing vehículo	471 590	594 423	
Intereses - uso de edificio	748 726	1 380 596	
<b>Toral gastos financieros</b>	<b>1 574 709</b>	<b>2 261 404</b>	
<b>OTROS GASTOS</b>			
Comisiones por Colocación de Seguros	800 489 640	773 867 948	
Patentes	747 690	1 495 381	
Otros Gastos Operativos Varios	967 642	525 000	
<b>Otros gastos</b>	<b>802 204 972</b>	<b>775 888 329</b>	
<b>Utilidad Neta Antes de Impuestos</b>	<b>36 065 810</b>	<b>-12 445 129</b>	
Impuesto y participaciones sobre la utilidad	0	0	
<b>UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO</b>	<b>¢ 36 065 810</b>	<b>-¢ 12 445 129</b>	

Lic. Rolando Badilla Oviedo  
Contador

Lic. Jorge Mora Ch.  
Auditor Interno

MBA Juan Carlos Quesada  
Gerente

# PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

## PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

### ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los períodos comprendidos del 01 de enero al 31 de marzo de 2026 y 2025

	2026	2025
<b>Flujo de efectivo de las actividades de operación</b>		
Resultado del período	¢ 36 065 810	-¢ 12 445 129
<b>Partidas que no generan efectivo</b>		
Depreciaciones y amortizaciones	10 747 966	14 957 127
Reserva legal del 5% sobre el capital	155 883	170 042
Utilidades acumuladas- ajustes periodo anterior	15 341 847	3 496 371
<b>Flujo de la empresa</b>	<b>62 311 506</b>	<b>6 178 412</b>
<b>Variaciones en partidas del capital de trabajo:</b>		
<b>Variaciones en los activos (aumento), o disminución</b>		
Disminución (aumento) en Cuentas por Cobrar	175 623 795	-115 695 774
Disminución (aumento) en Gastos Anticipados	-34 665 379	-13 097 498
<b>Variación neta en los pasivos aumento, o (disminución)</b>		
Aumento (disminución) en Aporte Patronal por Pagar	72 340	1 185 554
Aumento (disminución) en Retenciones por Pagar por pagar	17 805 254	-2 017 202
Aumento (disminución) en Aguinaldo por pagar	-121 158	159 840
Aumento (disminución) en Depósitos por Aplicar	-3 147 811	4 302 790
Aumento (disminución) en Otras Cuentas y Comisiones por Pagar	-9 801 022	-1 113 324
Aumento (disminución) Vehículo leasing por Pagar	-19 428 932	20 474 664
Aumento (disminución) Alquileres por pagar	17 890 510	26 163 625
Aumento (disminución) Obligaciones con Asegurados, Agentes	-148 640 460	92 136 701
<b>Efectivo provisto (usado) en actividades de operación</b>	<b>-4 412 861</b>	<b>12 499 375</b>
<b>Flujos netos de efectivo usados en actividades de inversión</b>		
Disminución (aumento) de propiedades, mobiliario y equipo y software	37 886 371	-52 901 009
Aumento (disminución) Vehículo leasing por Pagar	-5 346 979	-6 138 720
Disminución (aumento) de arrendamientos por pagar	-37 066 806	-5 132 597
<b>Efectivo provisto (usado) en inversión</b>	<b>-4 527 414</b>	<b>-64 172 326</b>
<b>Flujo libre de la empresa</b>	<b>53 371 231</b>	<b>-45 494 538</b>
Total de Efectivo generado (usado) en el ejercicio	53 371 231	-45 494 538
Efectivo e inversiones al inicio del ejercicio	28 436 446	73 930 985
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>¢ 81 807 677</b>	<b>¢ 28 436 446</b>

Lic. Rolando Badilla Oviedo  
Contador

Lic. Jorge Mora Ch.  
Auditor Interno

MBA Juan Carlos Quesada  
Gerente

# PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

## ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

Por los períodos comprendidos del 01 de enero al 31 de marzo de 2026 y 2025

	Capital Social	Aportes Patrimoniales	Ganancias o Pérdidas Acumuladas	Reserva Legal	Total Patrimonio
<b>Saldo al 31/03/2023</b>	<b>¢ 30 692 790</b>	<b>¢ 16 249 818</b>	<b>¢ 80 627 739</b>	<b>¢ 2 365 559</b>	<b>¢ 129 935 906</b>
Resultado neto			4 594 441		4 594 441
Registro de la reserva legal				591 244	591 244
Resultado periodos anteriores			-18 377 337		-18 377 337
<b>Saldo al 31/03/2024</b>	<b>¢ 30 692 790</b>	<b>¢ 16 249 818</b>	<b>¢ 66 844 843</b>	<b>¢ 2 956 803</b>	<b>¢ 116 744 254</b>
Resultado neto			-12 445 129		-12 445 129
Registro de la reserva legal				170 042	170 042
Resultado periodos anteriores			3 496 371		3 496 371
<b>Saldo al 31/03/2025</b>	<b>¢ 30 692 790</b>	<b>¢ 16 249 818</b>	<b>¢ 57 896 085</b>	<b>¢ 3 126 845</b>	<b>¢ 107 965 538</b>
Resultado neto			36 065 810		36 065 810
Registro de la reserva legal				155 883	155 883
Resultado periodos anteriores			15 341 847		15 341 847
<b>Saldo al 31/03/2026</b>	<b>¢ 30 692 790</b>	<b>¢ 16 249 818</b>	<b>¢ 109 303 742</b>	<b>¢ 3 282 728</b>	<b>¢ 159 529 078</b>

Lic. Rolando Badilla Oviedo  
Contador

Lic. Jorge Mora Ch.  
Auditor Interno

MBA Juan Carlos Quesada  
Gerente

# **PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

---

## **1. BASES DE PRESENTACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES**

Prisma Corredora de Seguros S.A. es una entidad establecida bajo la legislación mercantil costarricense, con cédula jurídica número 3-101-183644.

## **2. DOMICILIO, ACTIVIDAD, REGISTRO**

La empresa está domiciliada en San José, se dedica a la comercialización de seguros y surgió como entidad el 6 de marzo de 1996, bajo el nombre de Corporación de Seguros CGS, S.A., a partir del mes de marzo de 1998, pasó a llamarse Seguros Totales la Providencia S.A. A partir del 27 de mayo de 2009, por la nueva ley de seguros y las políticas de la SUPEN, entidad a cargo de la supervisión la compañía operó bajo el nombre de Prisma Seguros S.A. bajo la figura de sociedad agencia de seguros.

El 2 de julio de 2014 Prisma pasa a convertirse en corredora de seguros con el nombre de Prisma Corredora de Seguros S.A.

## **3. BASE PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de contabilidad y de información financiera (NIIF, NIC) y las disposiciones de carácter contable, emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE). Los estados financieros han sido preparados con base en el costo histórico.

## **4. MONEDA**

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones costarricenses (¢), de acuerdo con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) y la Superintendencia de Seguros (SUGESE).

### **a. Moneda Extranjera:**

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a su moneda funcional utilizando el tipo de cambio entre ambas monedas vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera a la fecha del reporte, son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos no monetarios denominados en moneda extranjera que son medidos a su valor razonable, son convertidos a la moneda funcional utilizando el tipo de cambio vigente a la fecha en

## **PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

---

que ese valor razonable fue determinado. Las partidas no monetarias expresadas en moneda extranjera, que son valoradas o medidas al costo histórico, son traducidas utilizando el tipo de cambio a la fecha de la transacción.

### **b. Unidad Monetaria:**

La paridad del colón con respecto al dólar de los Estados Unidos de América se determina en un mercado cambiario libre, bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica mediante la utilización de bandas cambiarias. Al 31 de marzo de 2026 y 2025, el tipo de cambio estableció según se indica

	<b><u>2026</u></b>	<b><u>2025</u></b>
Compra	¢462.08	¢497.07
Venta	¢467.85	¢504.21

## **5. CAPITAL SOCIAL**

El capital acciones comunes autorizado, suscrito y pagado al 31 de marzo de 2016 es de US \$57.000,00 y está representado por 57.000 acciones comunes y nominativas, con un valor nominal de \$1,00 que quedaron registradas en colones por ¢30.692.790,00 a un tipo de cambio de ¢538,47 cada una.

## **6. INGRESOS POR COMISIONES**

Los ingresos por comisiones provienen de la participación de la compañía en las actividades de comercialización de seguros, las cuales se generan al momento de formalizar la póliza con el cliente. Estas comisiones son pagadas por las compañías de seguros sobre un porcentaje de la prima de cada póliza que varía según el tipo de póliza y su naturaleza.

## **7. OTROS INGRESOS**

Los ingresos se reconocen cuando se devengan.

## **8. RECONOCIMIENTO DE GASTOS**

Los gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren, a saber, por el método base devengo.

## PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

---

### 9. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Los saldos al 31 de marzo 2026 y 2025 son los siguientes:

	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Fondo de operación	150 000	150 000
Cta. Cte. Banco Nacional	27 051 746	6 813 777
Cta. Cte. Banco Improsa	13 177 303	7 331 514
Banco San José	41 428 628	14 141 155
<b>Caja y Bancos</b>	<b>¢ 81 807 677</b>	<b>¢ 28 436 446</b>

### 10. CUENTAS POR COBRAR

Los saldos al 31 de marzo 2026 y 2025 son los siguientes:

	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Cuentas por cobrar - comisiones	3 726 893	181 350 799
Cuentas por cobrar agentes y otros	9 219 050	7 218 940
<b>Cuentas por Cobrar</b>	<b>¢ 12 945 943</b>	<b>¢ 188 569 739</b>

### 11. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Los saldos al 31 de marzo 2026 y 2025 son los siguientes:

	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Retención 2% impuesto de renta	84 767 506	18 385 440
Otros pagos anticipados	4 429 116	36 145 803
<b>Gastos Anticipados</b>	<b>¢ 89 196 622</b>	<b>¢ 54 531 243</b>

## PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

---

### 12. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

Los saldos al 31 de marzo 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Mobiliario y equipo de oficina	12 470 073	14 423 480
Equipo de cómputo	20 819 580	26 701 245
Automóvil en leasing	39 767 250	43 241 200
Derecho de uso de oficinas	121 670 032	123 102 157
<b>Total costo</b>	<b>194 726 936</b>	<b>207 468 083</b>
Depreciación Acumulada	-115 535 617	-79 642 427
<b>Propiedad Planta y Equipo</b>	<b>¢ 79 191 319</b>	<b>¢ 127 825 656</b>

### 13. CUENTAS POR PAGAR AGENTES Y OTROS

Los saldos al 31 de marzo 2026 y 2025 son los siguientes:

	2026	2025
Comisiones por pagar agentes- colones	0	148 640 460
<b>Total Comisiones por Pagar</b>	<b>¢ 0</b>	<b>¢ 148 640 460</b>

### 14. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los saldos al 31 de marzo 2026 y 2025 son los siguientes:

Descripción	2026	2025
Sueldos y bonificaciones	83 204 623	83 884 610
CCSS - carga patronal	17 382 490	16 997 755
Aguinaldos	5 417 570	5 313 542
Dietas directores	350 000	300 000
Capacitación	0	520 957
Uniformes	0	302 000
Póliza de riesgos del trabajo	0	734 197
Seguros varios	0	1 020 108
<b>Gastos de personal</b>	<b>¢ 106 354 683</b>	<b>¢ 109 073 168</b>

**PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.**

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

<b>Descripción</b>	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Servicios de cómputo	8 018 265	9 808 614
Asesoría jurídica	197 912	182 677
Servicios de seguridad	1 238 303	350 833
Servicios de limpieza	1 674 823	1 367 318
Auditoría externa	1 650 000	1 500 000
Servicios de mensajería	121 600	99 700
Servicios contables	2 250 000	2 250 000
Auditoría interna	800 000	1 200 000
Servicios de meradeo e investigación	680 203	0
Servicios profesionales	776 084	0
Estrategia empresarial	11 444 820	1 035 704
<b>Gastos por servicios externos</b>	<b>¢ 28 852 010</b>	<b>¢ 17 794 846</b>

<b>Descripción</b>	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Teléfonos	1 133 976	957 535
Internet	607 150	483 271
Central IP teléfono	386 304	122 310
Combustibles y lubricantes	101 216	390 972
<b>Gastos de movilidad y comunicación</b>	<b>¢ 2 228 647</b>	<b>¢ 1 954 087</b>

<b>Descripción</b>	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Mant de propiedad arrendada	751 082	724 783
Agua y energía eléctrica	387 946	413 766
Depreciaciones	2 250 588	10 044 982
Servicio de agua	143 610	43 734
Dep derecho de uso de oficinas	9 659 731	4 912 145
<b>Gastos de infraestructura</b>	<b>¢ 13 192 957</b>	<b>¢ 16 139 411</b>

## PRISMA CORREDORA DE SEGUROS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de marzo 2026 y 2025

Las notas son parte integrante de los Estados Financieros

---

<b>Descripción</b>	<b>2026</b>	<b>2025</b>
Papelería y útiles de oficina	241 923	98 455
Suscripciones y afiliaciones	921 073	838 529
Suministros de limpieza	209 638	447 928
Mantenimiento equipo de oficina	260 774	173 475
Pasajes, parqueos y peajes	27 370	11 000
Gastos de medicamentos y médicos	10 491 981	8 792 353
Mantenimiento equipo de cómputo	4 425	263 839
Gastos no deducibles	602 362	639 573
<b>Gastos generales</b>	<b>¢ 12 759 545</b>	<b>¢ 11 265 152</b>
<b>TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>¢ 163 387 843</b>	<b>¢ 156 226 664</b>

Lic. Rolando Badilla Oviedo  
Contador

Lic. Jorge Mora Ch.  
Auditor Interno

MBA Juan Carlos Quesada  
Gerente